



**Tribunale di
VIBO VALENTIA**

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 13/2022

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Vicolo Mercanti 8, Appartamento al terzo piano fuori terra che si sviluppa su ulteriori ed ultimi tre livelli del fabbricato: Primo livello, ingresso, piccolo studio, servizio igienico, salone con caminetto; Secondo livello, sala pranzo che affaccia sul soggiorno sottostante ed illuminato da una ampia finestra; Terzo ed ultimo livello, 2 stanze da letto; il corridoio che smista la zona notte, attraverso una piccola rampa conduce al terrazzo posto ad un livello inferiore. Prezzo Base Euro 78.750,00; offerta minima Euro 59.062,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/04/2023 ore 11:30.

VIBO VALENTIA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 45/2022

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Moderata Durant 28, Proprietà superficaria 1/1 di villetta a schiera (Piani S1-T-1) della superficie catastale di mq. 210, con area pertinenziale esclusiva. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 220.000,00; offerta minima Euro 165.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/04/2023 ore 11:00.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTI-VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 107/2014

Lotto 3: Vibo Valentia (VV) Via Napoli 14, Appartamento al Piano Primo; composto da quattro vani, cucina, bagno e ripostiglio, per una superficie commerciale di circa metri quadri 135 più metri quadri 10 di balconi. Non è presente l'impianto di riscaldamento. Prezzo Base Euro 41.132,81; offerta minima Euro 30.849,61. Lotto 5: Vibo Valentia (VV) Via Napoli 14, Appartamento al Piano Secondo composto da tre vani, ampia cucina/ soggiorno, bagno e ripostiglio, per una superficie commerciale di circa metri quadri 135 più metri quadri 10 di balconi. Impianto di riscaldamento autonomo. Prezzo Base Euro 47.460,93; offerta minima Euro 35.595,70. Lotto 11: Vibo Valentia (VV) Contrada Colamazza, Villa unifamiliare con ampio giardino a due piani fuori terra, con solai sfalsati e altezze variabili, più seminterrato. Si compone al piano seminterrato di vano garage, wc e lavanderia, al piano terra di salone, cucina, ripostiglio e ampio portico esterno, al piano rialzato da due vani, bagno e ripostiglio, al piano primo da due vani, wc e ripostiglio, per una superficie di circa metri quadri 321 più metri quadri 105 di portico e balconi. Spazio esterno di metri quadri 1.800. Prezzo Base Euro 125.581,63; offerta minima Euro 94.186,22. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Defina Antonella tel. 3287660575. Vendita senza incanto: 13/04/2023 ore 17:00.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 18/2022

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Frazione di Longobardi, Via Cimitero snc (catastalmente alla Via Roma), Piena proprietà di appartamento al primo piano (secondo fuori terra) di un fabbricato a tre elevazioni, con annessa corte recintata e vano scala (b.c.n.c.), composto da: ingresso di mq 6; zona notte con 2 camere da letto di ca. 13 mq ciascuna, oltre a una terza di mq 5,5; zona soggiorno-pranzo di mq 19,50 oltre cucina di 11 mq e un bagno. La superficie commerciale complessiva dell'immobile è di mq 110,50 quella adeguata a superficie virtuale mq. 102,05. Vi sono due balconi a livello. Prezzo Base Euro 50.000,00; offerta minima Euro 37.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Servello Domenico tel. 096344590. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/04/2023 ore 12:00.

DRAPIA

VILLA FAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 35/2019

Lotto UNICO: Drapia (VV) Frazione Caria, Località Piraino, Via Provinciale snc, villa familiare categoria A/7, consistenza 12,5 vani, composta da un piano seminterrato, piano, terra, piano primo, maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 1.006.979,27; offerta minima Euro 755.234,45. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Russo Annalisa tel. 0963508183. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/04/2023 ore 15:30.

IONADI

VILLINO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 87/2016

Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Maria Pisa snc, Villino con corte di pertinenza, a 4 piani f.t. così composto: ingresso-salone, cucina, wc, 2 depositi, portico esterno al P.T.; ampio salone, cucina, una ulteriore cucin-pranzo, disimpegno, w.c., terrazzo parzialmente coperto da tettoia al P.1; ufficio, 3 camere, due w.c., 2 disimpegni, ripostiglio, un ulteriore ripostiglio-guardaroba, 2 balconi al P.2; 2 camere, disimpegno, ripostiglio, wc, terrazzo al P.3. Grava diritto di abitazione inefficace ed inopponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 159.924,37; offerta minima Euro 119.943,28. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita senza incanto: 20/04/2023 ore 16:00.

MILETO

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 62/2017

Lotto UNICO: Mileto (VV) via Assisi 25, abitazione economica al PT-P1, composta da zona giorno al PT completamente rifinita in ogni sua parte, zona notte al P1, al P2 vi è il sottotetto ancora allo stato rustico con locale deposito e terrazza scoperta. Mq. PT-P1 di 159,40 e mq. 21,50 di garage. Prezzo Base Euro 32.034,33; offerta minima Euro 24.025,74. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Russo Annalisa tel. 0963508183. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/04/2023 ore 15:00.

MILETO

APPARTAMENTI-MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 31/2017

Lotto 1: Mileto (VV) Corso Umberto I, appartamento al p. secondo di fabbricato a 4 piani fuori F.T. (oltre seminterrato) con ingresso, corridoio, cucina, 3 camere e 2 bagni, oltre i balconi, vani 6. Prezzo Base Euro 42.972,11; offerta minima Euro 32.229,08. Lotto 2: Mileto (VV) Corso Umberto I, Magazzino/locale di deposito, al p. seminterrato di 21 mq. Prezzo Base Euro 5.315,62; offerta minima Euro 3.986,71. Lotto 3: Mileto (VV) Corso Umberto I, magazzino/locale di deposito, al p. seminterrato di 19 mq. Prezzo Base Euro 4.328,93; offerta minima Euro 3.246,69. Lotto 4: Mileto (VV) Corso Umberto I, Magazzino/locale di deposito, al p. seminterrato di 24 mq. Prezzo Base Euro 6.475,95; offerta minima Euro 4.856,96. Lotto 5: Mileto (VV) Corso Umberto I, appartamento al p. terzo di un fabbricato a 4 piani

F.T. (oltre seminterrato) con ingresso, soggiorno, cucina, lavanderia, 2 camere, 2 ripostigli, corridoio, 2 bagni, oltre balconi e terrazzo. Prezzo Base Euro 57.432,23; offerta minima Euro 43.074,17. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Ferro Enrico tel. 0963591959. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/04/2023 ore 09:00.

MILETO**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 104/2017**

Lotto UNICO: Mileto (VV) Via Napoli 16, Piena proprietà di appartamento al piano primo composto da Cucina/Sala Pranzo, una Soggiorno, una Camera Matrimoniale, un'altra ampia stanza adibita a salone (ma facilmente trasformabile in Camera da letto per come originariamente concepita), due servizi igienici, un ripostiglio ed un ampio disimpegno per accedere ai vari vani. Totale superficie utile appartamento 117,70 mq. Superficie lorda 134,20 mq. Piena proprietà di garage al piano terra. Il locale internamente risulta intonacato e rifinito al civile, ma non pavimentato. Superficie utile = 57,00 mq; Superficie lorda 62,10 mq. Prezzo Base Euro 76.426,90; offerta minima Euro 57.320,17. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Ferro Enrico tel. 0963591959. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/05/2023 ore 09:00.

**PARGHELIA****VILLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 50/2019**

Lotto UNICO: Parghelia (VV) Contrada Bordila, Proprietà dell'intero di una villa indipendente. L'IMMOBILE RICADE NELLA STRUTTURA TURISTICA LA VELA IN ZONA SOGGETTA AD ORDINANZA SINDACALE DI SGOMBERO, (N.RO 3 DEL 31.01.2012 TUTTORA IN ESSERE PER TALE UNITA' IMMOBILIARE). Il tutto meglio descritto nella relazione di stima alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo Base Euro 187.573,76; offerta minima Euro 140.680,23. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Russo Annalisa tel. 3473852298. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/04/2023 ore 15:00.

RICADI**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 19/2020

Lotto 1: Ricadi (VV) Località Gurdurello snc (catastalmente anche detta Gordarello), Piena proprietà di appartamento al piano seminterrato di un fabbricato di complessivi tre piani, composto da: ampio locale pranzo-soggiorno, 3 camere, bagno. Superficie complessiva di mq. 118,85, nonché da un portico (di mq. 46 ca) con copertura in tegole su travi in legno, posto lungo 3 lati del fabbricato, quota di proprietà di 1/3 della corte di pertinenza comune (mq. 166,60 ca.), meglio illustrato nelle planimetrie, nel rilievo fotografico e in tutti gli allegati alla perizia di stima. Prezzo Base Euro 119.268,00; offerta minima Euro 89.451,00. Lotto 2: Ricadi (VV) Località Gurdurello snc (catastalmente anche detta Gordarello), Piena proprietà di appartamento al piano terra di un fabbricato di complessivi tre piani, cui si accede da un ampio locale soggiorno e composto da: cucina, 4 camere, 2 bagni, ampio disimpegno. Superficie complessiva di mq. 141, dotato di n. 3 balconi, per una superficie complessiva pari a mq. 26 ca., con quota di proprietà di 1/3 della corte di pertinenza comune (mq. 166,60 ca.), meglio illustrato nelle planimetrie, nel rilievo fotografico e in tutti gli allegati alla perizia di stima. Prezzo Base Euro 152.245,00; offerta minima Euro 114.183,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Servello Domenico tel. 096344590. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/04/2023 ore 12:15.

ROMBIOLLO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 41/2018**

Lotto UNICO: Rombiolo (VV) Via Fratelli Gracchi 40, Appartamento al primo piano composto da: 4 vani (stanze) abitabili oltre i locali come ingresso (1), bagni (2), ripostiglio (1), disimpegno (1), lavanderia (1), balconi (3). Facente parte di un fabbricato di n. 5 elevazioni compreso il piano terra adibito a garage rifinito in ogni parte con intonaco cementizio privo di qualsiasi colorazione. Prezzo Base Euro 31.379,89; offerta minima Euro 23.534,92. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott.ssa Serra Maria Rosaria tel. 3385245261. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/04/2023 ore 12:00.

SORIANO CALABRO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 65/2021**

Lotto UNICO: Soriano Calabro (VV) via Vincenzo Caglioti 11, Piena proprietà di appartamento al piano primo di un fabbricato a tre elevazioni più mansarda, composto da 3 camere (due delle quali con balcone), cucina-soggiorno, doppi servizi, ripostiglio ed ampio disimpegno di ingresso. Superficie commerciale complessiva mq 154. Prezzo Base Euro 32.062,50; offerta minima Euro 24.046,87. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. D'Andrea Antonella tel. 3478773990. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/04/2023 ore 15:30.

ZUNGRI**FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 19/2012

Lotto 2: Zungri (VV) Via Paolo Borsellino snc, porzione di fabbricato in c.a. posto al p. seminterrato, in corso di costruzione. Allo stato rustico privo di pavimenti ed intonaci, sviluppa una sup. lorda di ca. mq 161,80. Occupato senza titolo opponibile e risulta emessa ordinanza di liberazione. Prezzo Base Euro 5.606,73; offerta minima Euro 4.205,05. Lotto 4: Zungri (VV) Via Paolo Borsellino snc, porzione di fabbricato in c.a. posto al p.t. in corso di costruzione. Appare ultimata ed esternamente rifinita, sviluppa complessivamente una sup. lorda di ca. mq 150,50 oltre 34,50 di balconi autorizzati e mq 33,10 di sup. non residenziale e non autorizzata. Occupato senza titolo opponibile e risulta emessa ordinanza di liberazione. Prezzo Base Euro 11.135,31; offerta minima Euro 8.351,49. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Dott. Gagliardi Michele tel. 0982426031. Vendita senza incanto: 12/10/2023 ore 09:30.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

DINAMI**ABITAZIONE-TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 42/2020

Lotto 1: Dinami (VV) Via Lungo Torno Superiore (già Via Lungo Torno Inferiore), Immobile non abitato, composto da 2 piani con ingressi indipendenti: Il piano con accesso da via lungo Torno Superiore è destinato ad abitazione e si compone di: ingresso, 2 stanze, wc e veranda; superficie comm.le mq. 56 ca. Il piano sottostante è costituito da 2 ambienti con ingressi autonomi adibiti a locali di sgombero; superficie comm.le mq. 49,80 ca. Condizioni generali dell'unità: cattive e in stato di abbandono; non vi è l'allaccio alla rete elettrica ed alle pubbliche utenze. Prezzo Base Euro 6.885,00; offerta minima Euro 5.163,75. Lotto 2: Dinami (VV) Belloro, Appezamento di terreno agricolo dell'estensione complessiva mq 2280, sono presenti circa 30 piante di olivo abbastanza giovani e mantenute in buono stato; terreni attualmente detenuti da persona fisica in virtù di contratto di fitto di fondo rustico stipulato in data 1.5.2012, registrato presso l'Agenzia delle entrate di Palmi in data 14.5.2012, n. 1454, serie 3, durata 20 anni, non trascritto. Prezzo Base Euro 2.632,49; offerta minima Euro 1.974,37. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Defina Antonella tel. 3287660575. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/04/2023 ore 12:00.

MAIERATO

ABITAZIONI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 2/2022

Lotto 1: Maierato (VV) Vico P. Valente snc, Piena proprietà di appartamento al piano primo di un fabbricato, della superficie interna utile di 65,5 mq circa. Prezzo Base Euro 26.250,00; offerta minima Euro 19.687,50. Lotto 2: Maierato (VV) Strada Provinciale, Bivio Angitola snc, Piena proprietà di casa colonica costituita da due unità immobiliari indipendenti poste ai piani terra e primo di un fabbricato. Superficie interna utile: Piano Terra di 69,7 mq circa; Piano primo di 82 mq circa. Prezzo Base Euro 15.000,00; offerta minima Euro 11.250,00. Lotto 3: Maierato (VV) Piazzetta Sant'Anna snc, Piena proprietà di appartamento sviluppatosi su due livelli oltre che su un piano ammezzato soppalcato per una superficie interna utile di 109,8 mq circa. Appezamento di terreno edificabile della superficie complessiva pari a 656 mq circa. Prezzo Base Euro 45.000,00; offerta minima Euro 33.750,00. Lotto 4: Maierato (VV) Località Cinola, Piena proprietà di appezamento di terreno agricolo della superficie complessiva pari a 8.740 mq circa. Prezzo Base Euro 6.000,00; offerta minima Euro 4.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/04/2023 ore 11:00.

PIZZO-BRIATICO

ABITAZIONI-GARAGE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 52/2021

Lotto 1: Pizzo (VV) Via Pietà snc, Appartamento posto al piano terreno di un edificio a cinque piani fuori terra facente parte di un complesso di più edifici in linea, con annessa corte. Superficie catastale 127 mq. Prezzo Base Euro 123.750,00; offerta minima Euro 92.812,50. Lotto 2: Pizzo (VV) Via Pietà, Garage-deposito ubicato al piano seminterrato della superficie netta di circa mq 23, con piccolo soppalco utilizzato come deposito. Rifinito e completo di impianto idrico ed elettrico; è presente un lavatoio. Prezzo Base Euro 13.875,00; offerta minima Euro 10.406,25. Lotto 3: Briatico (VV) Corso Giuseppe Garibaldi 6, Appartamento al piano secondo e locale deposito, con annessa pertinente corte al piano seminterrato, facente parte di un fabbricato a tre piani fuori terra. Presenti difformità da regolarizzare. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo Base Euro 98.625,00; offerta minima Euro 73.968,75. Lotto 4: Briatico (VV) Località La Brace, Terreno di mq 552, qualità seminativo irriguo, facente parte di un piano di lottizzazione denominato "Marzano- Brace" confi-

nante con strada di lottizzazione. Il lotto è prospiciente il mare, ed è direttamente collegato alla spiaggia attraverso una strada asfaltata. E' delimitato in parte da una recinzione precaria. Prezzo Base Euro 39.300,00; offerta minima Euro 29.475,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Mase Alessia tel. 0963571432. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/04/2023 ore 10:30.

Immobilie comm.le|ind.le

VIBO VALENTIA

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 14/2021

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) zona industriale di Porto Salvo, Opificio industriale un tempo destinato alla lavorazione di prodotti ittici freschi e congelati, composto da un capannone industriale destinato alla lavorazione del pesce con la successiva conservazione in celle frigorifere negative e da un fabbricato su 2 livelli destinato agli uffici amministrativi ed alla vendita, attiguo al capannone, oltre pertinente corte esclusiva di 7.110,00 mq. circa, su cui insiste un locale con destinazione deposito. Prezzo Base Euro 1.187.864,00; offerta minima Euro 890.898,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Notaio Dott.ssa Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/04/2023 ore 09:00.

FRANCICA

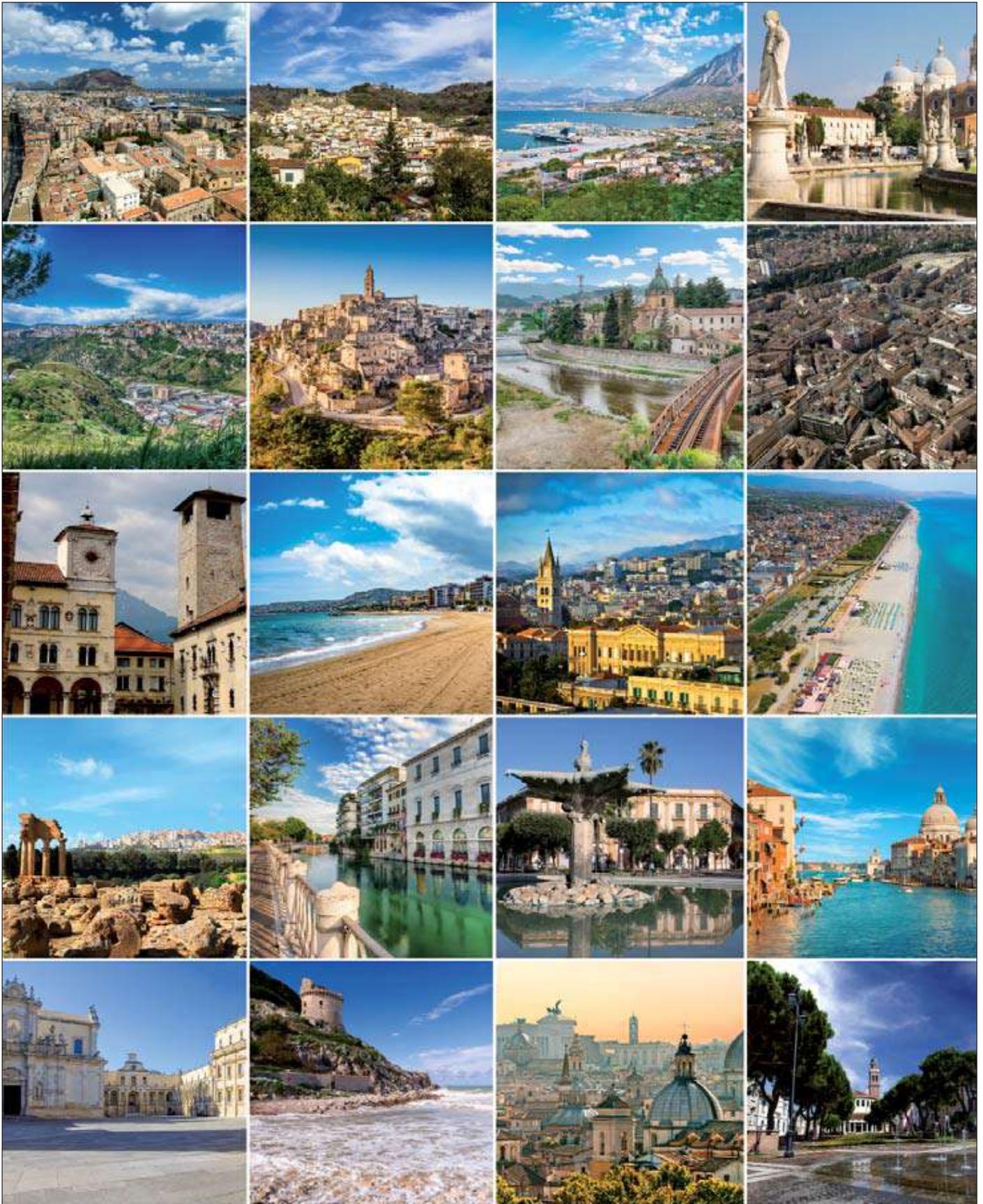
CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 56/2016

Lotto 2: Francica (VV) Contrada Monaca Mungipio, capannone adibito ad uso laboratorio artigiano per la lavorazione del legname, cui sono annessi un deposito, 2 tettoie e una corte esclusiva di pertinenza. Si sviluppa su un unico livello, l'ambiente principale, la cui superficie complessiva è di mq 480, è costituito dal laboratorio; sul lato sinistro del fabbricato si trova il deposito, dalla superficie complessiva di mq 229,40, ed in fondo allo stesso si trova la zona preposta alla verniciatura, la cui superficie complessiva è di mq 112. Prezzo Base Euro 32.004,96; offerta minima Euro 24.003,72. Informazioni e luogo della vendita: Delegato alla vendita Avvocato Mase Alessia tel. 0963571432. Vendita senza incanto: 04/04/2023 ore 16:00.



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it